

#### **ZIEL DES SPIELS**

Werden Sie ein reicher Hotel-Tycoon! Bauen Sie Hotels, heißen Sie dort Gäste willkommen und hoffen Sie, dass sie so lange bleiben, dass sie ihre Rechnungen bezahlen müssen!

# **SETUP STARTEN**

- 1. Platzieren Sie die Bank und das Rathaus auf ihren Feldern auf dem Spielbrett und die Hotels neben dem Spiel, zusammen mit den Freizeiteinrichtungen, Eingängen und Eigentumsurkunden.
- 2. Wählen Sie einen Spieler als Bankier. Dieser Spieler kümmert sich um das Geld und die Eigentumsurkunden.

Er gibt jedem Spieler 12000-Banknoten wie folgt:

1 x 5000

5 x 1000

3 x 500

4 x 100

2 x 50

- 3. Jeder Spieler wählt ein Auto und stellt es auf das Startfeld "Parkplatz".
- 4. Entscheiden Sie, wer beginnt, das Spiel geht im Uhrzeigersinn weiter.

# **REGELN IN KÜRZE**

Die Reihenfolge bei der Entwicklung eines Hotels ist wie folgt:

- 1. Kaufen Sie das Land
- 2. Baugenehmigung einholen (mit Spezialmatrize)
- 3. Errichten Sie das Hauptgebäude
- 4. Fügen Sie Eingänge hinzu und fangen Sie an, andere Spieler für ihre Aufenthalte bezahlen zu lassen
- 5. Fügen Sie immer wieder Gebäude und Eingänge hinzu, um den Aufenthalt zu verteuern
- 6. Bauen Sie die Freizeiteinrichtungen
- 7. Investieren Sie in der Zwischenzeit in mehr Land, mehr Gebäude, mehr Eingänge

#### Sie sind an der Reihe

Wirf den Standardwürfel und ziehe um die entsprechende Anzahl Felder vor. Autos dürfen keine Stellplätze teilen. Wenn Sie auf dem Auto eines Gegners landen, fahren Sie zum nächsten freien Feld fort.

# **EINE "6" ROLLEN**

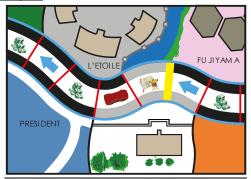
In diesem Fall sind Sie erneut an der Reihe, nachdem Sie alle entsprechenden Transaktionen abgeschlossen haben, einschließlich der Bezahlung etwaiger Übernachtungen.

# **RAUM "KAUFEN".**



Wenn Sie auf einem Kauffeld landen, können Sie, wenn Sie möchten, das Land kaufen, das an EINER Seite dieses Felds angrenzt. Fragen Sie den Bankier, ob Sie die Eigentumsurkunde sehen dürfen. Wenn Sie sich entscheiden, dass Sie es sich leisten können, zahlen Sie die "Kosten für das Land" an die Bank und behalten Sie die Kaufurkunde. Sie dürfen pro Zug nur eine Eigentumsurkunde kaufen und dürfen erst in Ihrem nächsten Zug mit dem Bau auf diesem Land beginnen.

#### <u>Beispiel</u>



Wenn Sie auf einem der in der Abbildung gezeigten Kauffelder landen, können Sie das Grundstück für das Royal, nicht jedoch für das President Hotel kaufen.

Wenn das Land, das Sie kaufen möchten, im Besitz eines Gegners ist, sich aber keine Gebäude darauf befinden, können Sie es kaufen, indem Sie den in der Eigentumsurkunde angegebenen "Pflichtkaufpreis" zahlen (der die Hälfte des normalen Preises beträgt). Die Zustimmung des Eigentümers ist nicht erforderlich. Sie nehmen die Eigentumsurkunde in Besitz.

# **RAUM "PLANUNGSERLAUBNIS".**



Wenn Sie auf einem dieser Felder irgendwo auf dem Spielbrett landen und mindestens eine Eigentumsurkunde besitzen, können Sie eine Baugenehmigung beantragen, um mit dem Bau auf EINEM Ihrer Grundstücke zu beginnen (das Hinzufügen von Gebäuden erhöht den Wert Ihres Grundstücks).

- Geben Sie zunächst Ihren Plan bekannt: Geben Sie bekannt, was und wo Sie bauen möchten.
  Wenn Sie es sich leisten können, möchten Sie in dieser Runde möglicherweise mehr als ein Gebäude auf demselben Grundstück bauen.
- 2. Jedes Gebäude muss in der in Ihrer Eigentumsurkunde angegebenen Reihenfolge gebaut werden. Beispielsweise müssen Sie das Hauptgebäude kaufen, bevor Sie die Erweiterung Nr. 1 kaufen können.
- 3. Holen Sie sich die Erlaubnis zum Bauen: Wirf den mehrfarbigen Würfel:



ROT: Erlaubnis verweigert. Warten Sie, bis Sie auf einem anderen Baufeld landen, um erneut zu würfeln.



GRÜN: Erlaubnis erteilt. Zahlen Sie der Bank die in Ihrer Eigentumsurkunde angegebenen Beträge für die entsprechenden Gebäude und stellen Sie sie auf Ihr Spielfeldgrundstück.



H: Sie können kostenlos bauen!



2: Pech! Zahlen Sie der Bank das Doppelte der in der Eigentumsurkunde angegebenen Kosten.

Hinweis: Sie MÜSSEN bauen, wenn die Baugenehmigung erteilt wurde, auch wenn Sie dafür zusätzliches Geld aufbringen müssen (siehe "AUKTIONEN").

#### Vorbei an der Bank

Jedes Mal, wenn Sie die Schlange in der Nähe der Bank passieren, bitten Sie den Bankier um 2000. Wenn in einem Spiel mit 3 oder 4 Spielern die Anzahl der Spieler auf 2 sinkt, erhalten die verbleibenden 2 Spieler keine 2000 mehr, wenn sie an der Bank vorbeikommen.

# VORBEIFAHRT AM RATHAUS – EINGÄNGE HINZUFÜGEN

Durch die Eingänge können Sie vorbeikommenden Kunden (anderen Spielern) eine Gebühr für die Übernachtung in Ihrem Hotel berechnen.

Immer wenn Sie die Warteschlange neben dem Rathaus passieren, haben Sie Anspruch auf einen Eintritt für JEDES Ihrer Hotels. Vorausgesetzt, dass das jeweilige Hauptgebäude bereits errichtet ist und Sie noch Platz für die Errichtung haben.

Zahlen Sie die Kosten für jeden Eingang, wie in der Eigentumsurkunde angegeben, an die Bank und platzieren Sie sie auf einem beliebigen Feld, das an Ihr Land grenzt.

Es dürfen keine zwei Eingänge (sei es der eigene oder der eines Gegners) einander gegenüber auf demselben Feld platziert werden.

Wenn das Hotel auf der gegenüberliegenden Seite eines Ihrer Felder einem anderen Spieler gehört, stehlen Sie es, indem Sie einen Eingang darauf errichten.

## **RAUM "KOSTENLOSER EINTRITT".**

Wenn Sie hier landen, fügen Sie einen Eingang zu einem Ihrer Hotels hinzu, sofern das Hauptgebäude bereits errichtet wurde. Dies gilt zusätzlich zu den Eingängen, die Sie möglicherweise beim Vorbeigehen am Rathaus hinzugefügt haben.

Wenn Sie keine freien Plätze mehr für einen Eingang haben, können Sie ihn nicht kostenlos bauen.

# "BAUEN SIE EINE PHASE KOSTENLOSEN" RAUM

Wenn Sie hier landen, können Sie das Hauptgebäude auf einem freien Grundstück errichten, das Ihnen gehört, oder ein Gebäude oder eine Freizeiteinrichtung zu einem Ihrer im Bau befindlichen Hotels hinzufügen.

## **FREIZEITEINRICHTUNGEN**

Wenn Sie den Bau eines Hotels vollständig abgeschlossen haben, können Sie in jedem weiteren Spielzug dessen Einrichtungen hinzufügen.

Sie benötigen keine Baugenehmigung, zahlen einfach den Preis an die Bank und installieren Ihre Einrichtungen.

Wenn Sie mehrere fertige Hotels und genug Geld dafür haben, können Sie in derselben Runde mehrere Freizeiteinrichtungen kaufen.

# HERZLICH WILLKOMMEN IHRE GÄSTE

Wenn ein gegnerischer Spieler auf einem Feld Ihrer Hotels mit Eingang landet, beginnen Sie, Geld zu verdienen. Der Spieler muss den Standardwürfel werfen, um zu entscheiden, wie viele Nächte er bleiben wird, und abhängig von der Anzahl muss er entsprechend der Sternebewertung bezahlen, die Ihr Hotel erhalten hat, wie in der Eigentumsurkunde angegeben.

## Beispiel

Jemand landet auf einem Feld mit einem Eingang zum Royal, das Ihnen gehört. Sie haben das Hauptgebäude und zwei Anbauten gebaut und sich damit für eine Drei-Sterne-Bewertung qualifiziert. Ihr Gegner würfelt eine 4, also kosten ihn 4 Nächte im Drei-Sterne-Royal 1400.

Der Besucher kann dann die Aktion auf dem Spielbrettfeld ausführen (wenn er möchte) und in seinem nächsten Zug wie gewohnt weiterziehen.

#### **AUKTIONEN**

Wenn Sie feststellen, dass Sie einen Hotelaufenthalt oder andere Hotelkäufe nicht bezahlen können, müssen Sie eines oder mehrere Ihrer Hotels an den Meistbietenden verkaufen.

Wenn Sie über Gebäude, Freizeiteinrichtungen und/oder Eingänge verfügen, müssen Sie das GESAMTE Hotel als EIN GRUNDSTÜCK verkaufen. Teile eines Hotels können nicht verkauft werden.

Es gibt keinen Mindestpreis und alle Spieler, die noch im Spiel sind, können bieten.

Bezahlen Sie mit dem Geld, das Sie sammeln, sofort so viel wie möglich von Ihren Schulden, auch wenn Sie dadurch bankrott gehen und aus dem Spiel ausscheiden.

Wenn Sie eine Baugenehmigung erhalten und feststellen, dass Sie sich diese nicht leisten können, und Sie beschließen, das Grundstück zu versteigern, müssen Sie beim Verkauf nicht für die Baugenehmigung bezahlen. Der Spieler, der die Website kauft, kann dann bei sich bietender Gelegenheit in seinem eigenen Namen eine Genehmigung beantragen. Wenn Sie jedoch ein anderes Grundstück verkaufen, um die neuen Gebäude zu finanzieren, müssen Sie natürlich die Baugenehmigung bezahlen. Wenn niemand auf Ihr Hotel bietet, wird das Hotel abgerissen, die Gebäude werden entfernt und die Eigentumsurkunde steht wieder zur Verfügung.

# **HALT DEINE AUGEN OFFEN!**

Es liegt an Ihnen, die Augen offen zu halten und die Zahlung einzufordern, wenn jemand am Eingang Ihres Hotels ankommt. Ebenso müssen Sie 2000 von der Bank einfordern, wenn Sie daran vorbeikommen, und das Recht, den Eingang zu errichten, wenn Sie am Rathaus vorbeikommen. Wenn der nächste Spieler vor Ihrer Aufforderung würfelt, verlieren Sie das Recht dazu.

#### **KONKURS**

Wenn Sie kein Geld, keine Hotels und kein Land mehr haben, sind Sie aus dem Spiel!

# **DER GEWINNER**

Wenn Sie der letzte Spieler sind, der noch im Spiel ist, gewinnen Sie!

Diese Regeln werden kostenlos auf der inoffiziellen Hotel-Brettspiel-Fanseite ( <u>www.hotelboardgame.com</u> ) zur Verfügung gestellt.

Dies sind die meisten Standardregeln, es können Unterschiede zwischen den Editionen bestehen. Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt. Wenn Sie es verbessern möchten, können Sie mir die erforderlichen Korrekturen zusenden.

HOTEL™ wird unter Lizenz von NPD Partnership Ltd. hergestellt. ©2023 & Design Registration Ooba Ltd. Alle Rechte vorbehalten.